



**ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS**

Comalcalco, Tabasco, México. Siendo las 11:00 Hrs. del 09 DE MARZO DEL AÑO 2018. Nos encontramos reunidos en R/A JOSE MARIA PINO SUAREZ 3RA SECC. COMALCALCO, TABASCO, con el objeto de llevar a efecto la realizacion del levantamiento de la presente Acta de Entrega-Recepcion Física de la Terminacion de los Trabajos de la Obra "OP097.- MEJORAMIENTO DE VIVIENDA", firmando de conformidad alcahe los que en esta intervienen. Esto es con fundamento en el Artículo 67 del Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y 135 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, se levanta la presente acta de acuerdo con lo siguiente:

**ANTECEDENTES:**

Dependencia Ejecutora: AYUNTAMIENTO DE COMALCALCO, TABASCO

Número y Descripción de la Obra: "OP097.- MEJORAMIENTO DE VIVIENDA"

Localidad: R/A JOSE MARIA PINO SUAREZ 3RA. Municipio: COMALCALCO, TABASCO

Recursos: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (RAMO 33)

Programa: F015 APOYO A LA VIVIENDA

Modalidad de Ejecución: CONTRATO Aprobada (  ) Real (  )

Metas Aprobadas: Unidad: VIVIENDA Cantidad: 20.00

Monto Autorizado: \$1,638,506.03 Monto Contratado: \$1,636,702.51

Fechas: Inicio Programada: 26 DE ENERO DE 2018 Terminación Programada: 11 DE MARZO DE 2018

Inicio Real: 01 DE FEBRERO DE 2018 Terminacion Real: 28 DE FEBRERO DE 2018

**Datos del Contrato:**

Contratista: ARQ+3 ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. R.F.C. ATA0401163R3

Domicilio: CALLE GREGORIO MENDEZ 101 ALTOS COLONIA CENTRO, COMALCALCO, TABASCO C.P. 86300 Contrato MCO/DOOTSM/R33/001/18/097

Recursos: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (RAMO 33)

Importe \$1,636,702.51 Fecha 30 DE ENERO DE 2018 Anticipo NO SE OTORGO ANTICIPO

Modalidad de Adjudicación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PEROSNAS Fecha de Adjudicación: 24 DE ENERO DE 2018

Fecha de Inicio según contrato: 01 DE FEBRERO DEL 2018 Fecha de Term. Según contrato: 28 DE FEBRERO DE 2018

**Datos de Convenios de (Ampliacion, Reduccion - de monto, plazo, metas)**

Ampliacion de plazo: Plazo Autorizado: \_\_\_\_\_ Plazo Ampliado \_\_\_\_\_  
 Fecha del Convenio: \_\_\_\_\_ Porcentaje Ampliado \_\_\_\_\_



**ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS**

**Garantías**

( CUMPLIMIENTO )

Fianza No.: 1878014      **Importe:** \$163,670.25      **Fecha de Expedición:** 29 DE ENERO DE 2018

**Nombre de la Cia. Afianzadora:** ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.      **Vigencia :** UN AÑO

( ANTICIPO )

Fianza No.: N/A      **Importe:** N/A      **Fecha de Expedición:** N/A

**Nombre de la Cia. Afianzadora:** N/A      **Vigencia :** N/A

( ENDOSO POR AMPLIACION DE PLAZO )

Fianza No.: N/A      **Importe:** N/A      **Fecha de Expedición:** N/A

**Nombre de la Cia. Afianzadora:** N/A      **Vigencia** N/A

( VICIOS OCULTO )

Fianza No.: 1887308      **Importe:** \$163,490.66      **Fecha de Expedición:** 09 DE MARZO DE 2018

**Nombre de la Cia. Afianzadora:** ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.      **Vigencia** UN AÑO

**Fecha real de inicio de la obra:** 01 DE FEBRERO DEL 2018      **Fecha real de terminación de la obra** 28 DE FEBRERO DE 2018

**DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:**

**Se entrega los siguiente:**

CONSTRUCCION DE DOS CUARTOS Y BAÑO A BASE DE MUROS DE BLOCK HUECO, CON CADENA DE CIMENTACION Y CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO, TECHADA CON TEJA DE FIBROCEMENTO Y REGISTRO SANITARIO.

**Metas Alcanzadas:**      **Unidad:** VIVIENDA      **Cantidad:** 20.00

**Población Beneficiada:** 20 FAMILIAS      **Localidades Beneficiadas:** 1.00

**INVERSION APROBADA:**

El financiamiento para la construcción de este proyecto se realizó en base a las Actas y/o Oficios de Aprobación, Fechas y Montos que a continuación se registran:

No. de Oficio	Fecha	Inversion
DECIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DE CABILDO	30 DE DICIEMBRE DEL 2017	\$1,638,506.03

**MODIFICACIONES (conceptos no previstos)**

No. de Oficio	Fecha	Monto S/IVA

*[Handwritten signatures and initials]*



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COMALCALCO, TABASCO  
 2016-2018  
 DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS  
 MUNICIPALES  
 COORDINACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL  
 (RAMO 33)



**ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS**

**ESTIMACIONES**

No. de Estimación	Fecha	Período	Importe Total (\$)	Deducciones (\$)
1 (UNICA) FINIQUITO	05 DE MARZO DE 2018	01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018	\$1,634,906.61	\$9,865.81
			\$1,634,906.61	\$9,865.81

Importe del Contrato: \$1,636,702.51      Importe total estimado: \$1,634,906.61  
 Importe deducciones: \$9,865.81      Importe de convenio: \_\_\_\_\_

**Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:**

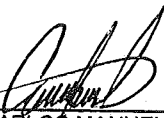
Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen en la presente acta, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente no exime al Contratista de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la presente Acta a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los términos que establece el Artículo 69 y 70 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco 62, 63 del Reglamento Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco

Las autoridades y habitantes de la comunidad, reciben a entera satisfacción esta obra y se hacen responsables de su operación, conservación y mantenimiento

**ENTREGA - RECEPCION**

Por medio de esta acta entrega: ARQ+3 ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.  
 Recibe: EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COMALCALCO, TABASCO

**ENTREGA:**

  
 ARQ. CARLOS MANUEL PUIG FALCONI  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
 ING. HECTOR ARTURO RUIZ GALLEGOS  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN





ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS

**RECIBE:**

DEPENDENCIA: Ayuntamiento Constitucional de Comalcalco, Tabasco

ING. MARIO GONZALEZ NOVEROLA  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES

ARQ. MIRENEUKENE VICENTE ERTZE  
COORDINADOR MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL  
RAMO 33

ING. HECTOR EDUARDO ANGLAS PULIDO  
RESIDENTE DE OBRAS

POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL

ARQ. CARLOS ALBERTO PADRON BALCAZAR  
DIRECTOR DE CONTRALORIA MUNICIPAL

ING. JUAN CARLOS CHABLE CALDERON  
SUPERVISOR



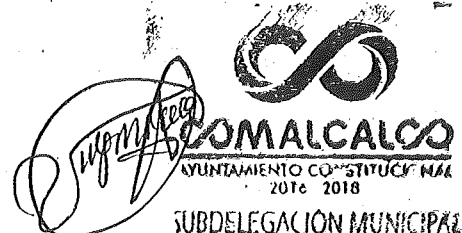
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COMALCALCO, TABASCO  
 2016-2018  
 DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS  
 MUNICIPALES  
 COORDINACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL  
 (RAMO 33)



ACTA DE RECEPCION FISICA DE LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS

POR LA COMUNIDAD

C. LEYLA DE LA CRUZ CANCINO  
 PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA  
 RAMO 33



*Virginia Alejandro Velazquez*  
 VIRGINIA ALEJANDRO VELAZQUEZ  
 DELEGADO MUNICIPAL  
 R/A JOSE MARIA PINO SUAREZ 3RA. SECC.

*Juana Velazquez Jimenez*  
 C. JUANA VELAZQUEZ JIMENEZ  
 SECRETARIO DEL COMITÉ DE OBRA  
 RAMO 33

*Marlene Candellero M.*  
 C. MARLENE CANDELERO MADRIGAL  
 SUPLENTE DEL SECRETARIO DEL COMITÉ DE  
 OBRA RAMO 33

C. JESUS GONZALEZ LOPEZ  
 VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA DEL  
 COMITÉ DE OBRA RAMO 33

*Erasto RC.*

C. ERASTO RODRIGUEZ CORDOVA  
 2DO. VOCAL DEL COMITÉ DE OBRA  
 RAMO 33

*Maria de los Angeles Rodriguez C.*  
 C. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ CORDOVA  
 SUPLENTE DEL PRESIDENTE COMITÉ DE  
 OBRA RAMO 33

*P Y**T*